



**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 15.02.2022**

Číslo usnesení	Materiál	Název
4484/RMOB-Sle/1822/101	ŠaK/ RMOB/10.0016/22	Schválení projektových záměrů v oblasti investic do předškolního, základního, neformálního a zájmového vzdělávání a celoživotního učení do SR MAP Ostrava 2022
4485/RMOB-Sle/1822/101	ŠaK/ RMOB/10.0017/22	Poskytnutí finančního daru Český svaz chovatelů, z.s., Základní organizace Slezská Ostrava
4486/RMOB-Sle/1822/101	DaŽP/ RMOB/5.0010/22	Povolení připojení nemovitých věcí k místním komunikacím ul. Kasární a Bernerova v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4487/RMOB-Sle/1822/101	DaŽP/ RMOB/5.0011/22	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Na Července v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava
4488/RMOB-Sle/1822/101	DaŽP/ RMOB/5.0012/22	Povolení připojení nemovitých věcí k místní komunikaci ul. Na Tabulkách v k.ú. Koblov, obec Ostrava
4489/RMOB-Sle/1822/101	DaŽP/ RMOB/5.0013/22	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Pinkavova v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava
4490/RMOB-Sle/1822/101	DaŽP/ RMOB/5.0014/22	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Tvardkova v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4491/RMOB-Sle/1822/101	MA/ RMOB/4.0061/22	Projednání žádosti o souhlas s výpůjčkou části nemovité věci na ulici Dědičná v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4492/RMOB-Sle/1822/101	MA/ RMOB/4.0062/22	Projednání ukončení nájmu bytů výpovědí/ dohodou + přidělení bytu
4493/RMOB-Sle/1822/101	MA/ RMOB/4.0068/22	Přidělení bytů zvláštního určení
4494/RMOB-Sle/1822/101	MA/ RMOB/4.0069/22	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku parc.č. 3182 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4495/RMOB-Sle/1822/101	MA/ RMOB/4.0071/22	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku parc.č. 1042 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
4496/RMOB-Sle/1822/101	MA/ RMOB/4.0072/22	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku parc.č. 1996 v k.ú. Koblov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

4497/RMOB-Sle/1822/101	MA/ RMOB/4.0073/22	Směna nemovitých věcí v k. ú. Muglinov, obec Ostrava
4498/RMOB-Sle/1822/101	MA/ RMOB/4.0074/22	Nabytí (koupě) pozemku parc. č. 703/2, jehož součástí je stavba č.p. 241 v k. ú. Kunčičky, obec Ostrava
4499/RMOB-Sle/1822/101	MA/ RMOB/4.0075/22	Záměr dočasně a za úplaty přenechat části nemovitých věcí v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, jinému k užití (umístění sítě elektronických komunikací/SEK) - Naši, z.s.
4500/RMOB-Sle/1822/101	MA/ RMOB/4.0076/22	Projednání žádosti o uzavření dohody o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu
4501/RMOB-Sle/1822/101	MA/ RMOB/4.0078/22	Stanovisko ke svěřeni stavby "Hruškový sad II - IO 02 Komunikace a zpevněné plochy", na pozemcích v k.ú. Muglinov
4502/RMOB-Sle/1822/101	MA/ RMOB/4.0079/22	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. U Jámy)
4503/RMOB-Sle/1822/101	MA/ RMOB/4.0080/22	Nájem pozemku pod stavbou řadové garáže
4504/RMOB-Sle/1822/101	MA/ RMOB/4.0081/22	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebností v rámci projektu „Ostrava-Heřmanice 1/1, přeložka NNk" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
4505/RMOB-Sle/1822/101	MA/ RMOB/4.0082/22	Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě č. PS/MA/0765/2021 ze dne 08.11.2021
4506/RMOB-Sle/1822/101	MA/ RMOB/4.0083/22	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebností v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
4507/RMOB-Sle/1822/101	MA/ RMOB/4.0084/22	Projednání žádosti a úplaty za zřízení věcného břemene - služebností, v rámci projektu „Slezská Ostrava 5257/70, NNk" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
4508/RMOB-Sle/1822/101	MA/ RMOB/4.0085/22	Souhlas se vstupem na pozemky v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - EX - TECHNIK real estate s.r.o.
4509/RMOB-Sle/1822/101	MA/ RMOB/4.0088/22	Ukončení nájmu pozemku pod stavbou řadové patrové garáže + záměr nájmu pozemku pod stavbou řadové patrové garáže
4510/RMOB-Sle/1822/101	MA/ RMOB/4.0089/22	Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží

4511/RMOB-Sle/1822/101	MA/ RMOB/4.0090/22	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov a k.ú. Hrušov, obec Ostrava - FREMATO s.r.o.
4512/RMOB-Sle/1822/101	MA/ RMOB/4.0091/22	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Křížkovského) - ČEZ Distribuce, a.s.
4513/RMOB-Sle/1822/101	MA/ RMOB/4.0092/22	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (oblast ul. Pod Výtahem)- ČEZ Distribuce, a.s.
4514/RMOB-Sle/1822/101	SV/ RMOB/7.0002/22	Pověření k výkonu funkce opatrovníka nezletilého
4515/RMOB-Sle/1822/101	INV/ RMOB/12.0008/22	Domov pro seniory Antošovice: Dohoda o změně obsahu závazku č. 4 ke Smlouvě o Dílo č. INV/0129/20 ze dne 06.08.2020, uzavřené se společností Morys s.r.o.
4516/RMOB-Sle/1822/101	VV/ RMOB/8.0005/22	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
4517/RMOB-Sle/1822/101	ŠaK/ RMOB/10.0023/22	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. ŠaK/0174/21 - publikace "Radnice Slezské Ostravy jako vychýlený svorník mezi tradicí a moderností"
4518/RMOB-Sle/1822/101	MA/ RMOB/4.0093/22	Prodej pozemku p.p.č. 391/8, p.p.č. 391/28 a p.p.č. 852 v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava
4519/RMOB-Sle/1822/101	MA/ RMOB/4.0094/22	Doporučení pro prodej části pozemku parc. č. 29/1 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4520/RMOB-Sle/1822/101	MA/ RMOB/4.0099/22	Změna usnesení - prodej části pozemku parc. č. 2179 a části pozemku parc. č. 2187 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Zřízení věcných břemen - služebností

1

ŠaK/RMOB/10.0016/22

Schválení projektových záměrů v oblasti investic do předškolního, základního, neformálního a zájmového vzdělávání a celoživotního učení do SR MAP Ostrava 2022

(zn. předkl.)  
210

Usnesení číslo: 4484/RMOB-Sle/1822/101  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **ruší**

usnesení č. 3552/RMOB-Sle/1822/79 ze dne 9. 6. 2021, kterým souhlasila se zařazením projektových záměrů SMO, MOB Slezská Ostrava v oblasti investic do předškolního, základního, neformálního a zájmového vzdělávání a celoživotního učení do Strategického rámce Místního akčního plánu Ostrava

2) **souhlasí**

se zařazením projektových záměrů statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava v oblasti investic do předškolního, základního, neformálního a zájmového vzdělávání a celoživotního učení do Strategického rámce Místního akčního plánu ORP Ostrava, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru školství a kultury

T: 28.02.2022

2

ŠaK/RMOB/10.0017/22

Poskytnutí finančního daru Český svaz chovatelů, z.s., Základní organizace Slezská Ostrava

(zn. předkl.)  
210

Usnesení číslo: 4485/RMOB-Sle/1822/101  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

žádost spolku Český svaz chovatelů, z.s., Základní organizace Slezská Ostrava, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **rozhodla**

poskytnout peněžitý dar ve výši 20.000 Kč spolku Český svaz chovatelů, z.s., Základní organizace Slezská Ostrava, se sídlem Stará petřvaldská 399, Šenov, IČO: 66180627, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru školství a kultury

T: 31.03.2022

3

DaŽP/RMOB/5.0010/22

Povolení připojení nemovitých věcí k místním komunikacím ul. Kasární a Bernerova v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

(zn. předkl.)  
140

Usnesení číslo: 4486/RMOB-Sle/1822/101  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s připojením nemovitých věcí, a to pozemků p.č. 2482/3, 2493/6, 2493/5 a 2493/4 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, k místní komunikaci ul. Kasární, MK III. tř., č. 96c, na pozemku p.č. 2485 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava; pozemků p.č. 2493/8 a 2493/7 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, k místní komunikaci ul. Kasární, MK III. tř., č. 96c, na pozemku p.č. 2480 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava a pozemků p.č. 2493/3, 2493/2 a 2526/5 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, k místní komunikaci ul. Bernerova, MK III. tř., č. 14c, na pozemku p.č. 2479 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,  
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 18.03.2022

(zn. předkl.)  
140

**DaŽP/RMOB/5.0011/22**

**Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Na Července v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 4487/RMOB-Sle/1822/101**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s připojením nemovité věci, a to pozemku p.č. 31 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, k místní komunikaci ul. Na Července, MK III. tř., č. 168c, na pozemku p.č. 49 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,  
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 18.03.2022

(zn. předkl.)  
140

**DaŽP/RMOB/5.0012/22**

**Povolení připojení nemovitých věcí k místní komunikaci ul. Na Tabulkách v k.ú. Koblov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 4488/RMOB-Sle/1822/101**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s připojením nemovitých věcí, a to pozemků p.č. 1377 a 1378 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, k místní komunikaci ul. Na Tabulkách, MK III. tř., č. 190c, na pozemku p.č. 1995 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,  
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 18.03.2022

(zn. předkl.)  
140

**DaŽP/RMOB/5.0013/22**



**Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Pinkavova v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 4489/RMOB-Sle/1822/101**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s připojením nemovité věci, a to pozemku p.č. 182 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, k místní komunikaci ul. Pinkavova, MK III. tř., č. 234c, na pozemku p.č. 233 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,  
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 18.03.2022

(zn. předkl.)  
140

**DaŽP/RMOB/5.0014/22**

**Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Tvardkova v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 4490/RMOB-Sle/1822/101**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s připojením nemovité věci, a to pozemku p.č. 4716 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, k místní komunikaci ul. Tvardkova, MK III. tř., č. 322c, na pozemku p.č. 4697 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,  
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 18.03.2022

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0061/22**

**Projednáni žádosti o souhlas s výpůjčkou části nemovité věci na ulici Dědičná v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 4491/RMOB-Sle/1822/101**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **projednala**

žádost Rodinného a komunitního centra Chaloupka z.s., se sídlem Před Lanovkou 937/23, Ostrava-Muglinov, IČO: 26678497, nájemce části pozemku p.č. XXXX, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), konkrétně prostoru č. XXX, o udělení souhlasu s výpůjčkou tohoto prostoru, paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, která zastupuje neregistrovaný zájmový klub "Senior centrum Slezská"; dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) **souhlasí**

s výpůjčkou části pozemku p.č. XXXX, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), konkrétně prostoru č. XXX, o výměře 62 m<sup>2</sup>, nacházejícího se ve výše uvedené stavbě, jehož nájemce je Rodinné a komunitní centrum Chaloupka z.s., se sídlem Před Lanovkou 937/23, Ostrava-Muglinov, IČO: 26678497, paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, která zastupuje neregistrovaný zájmový klub "Senior centrum Slezská", od 1.1.2022, a to nejdéle po dobu trvání nájemního vztahu s nájemcem uvedené části nemovité věci; dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2022

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0062/22**

**Projednáni ukončení nájmu bytů výpovědí/dohodou + přidělení bytu**

**Usnesení číslo: 4492/RMOB-Sle/1822/101**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) bere na vědomí**

a) výpověď nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 73,48 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 66,23 m<sup>2</sup>), nacházejícího se v budově na adrese XX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, učiněnou paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, a panem XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, oba bytem tamtéž, přičemž nájemní vztah skončí ke dni 30.04.2022, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počala běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli;

b) výpověď nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 57,50 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 51,50 m<sup>2</sup>), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, učiněnou paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, a panem XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, oba bytem tamtéž, přičemž nájemní vztah skončí ke dni 30.04.2022, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počala běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2022

**2) projednala**

a) žádost společných nájemců paní XXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, a pana XXXXXXX XXXXXXX, narozeného v roce XXXX, oba bytem XX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, o ukončení nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 73,49 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 66,23 m<sup>2</sup>), nacházejícího se v budově na adrese XX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, dohodu, a to ke dni 31.03.2022;



b) žádost společných nájemců paní XXXXXXXXX XXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, a pana XXXXX XXXXXXX, narozeného v roce XXXX, oba bytem XXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX, o ukončení nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 57,50 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 51,50 m<sup>2</sup>), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX, dohodou, a to ke dni 31.03.2022;

c) žádost manželů paní XXXXXXXXX XXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, a pana XXXXX XXXXXXX, narozeného v roce XXXX, oba bytem XXXXXXXXX XXXXXXX, Ostrava-Slezská Ostrava, o přidělení bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 73,49 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 66,23 m<sup>2</sup>), nacházejícího se v budově na adrese XX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX, která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, za smluvní nájemné 5.298,- Kč měsíčně (80,- Kč/m<sup>2</sup>).

### 3) rozhodla

a) vyhovět žádosti dle bodu 2 tohoto usnesení a ukončit nájem bytu, založený nájemní smlouvou ze dne XXXXXXXXXXXX, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 73,48 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha bytu pro výpočet nájemného: 66,23 m<sup>2</sup>), nacházející se v budově na adrese XX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX, a to dohodou se společnými nájemci, paní XXXXXXXXX XXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, a panem XXXXXXXXX XXXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, oba bytem tamtéž, ke dni 31.03.2022;

b) vyhovět žádosti dle bodu 2 tohoto usnesení a ukončit nájem bytu, založený nájemní smlouvou ze dne XXXXXXXXXXXX, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu 57,50 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha bytu pro výpočet nájemného: 51,50 m<sup>2</sup>), nacházející se v budově na adrese XXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX, a to dohodou se společnými nájemci, paní XXXXXXXXX XXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, a panem XXXXXXXXX XXXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, oba bytem tamtéž, ke dni 31.03.2022;

a uzavřít příslušné dohody;

c) vyhovět žádosti a pronajmout byt č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 73,48 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha bytu pro výpočet nájemného: 66,23 m<sup>2</sup>), nacházející se v budově na adrese XX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX, která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXXXXXX XXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, a panu XXXXX XXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, oba bytem XXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX, za nájemné ve výši 5.298,- Kč měsíčně na dobu určitou - od 01.04.2022 do 31.03.2023, a za splnění podmínky, že pronajímateli dají peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy a za splnění podmínky ukončení nájemní smlouvy ze dne 07.12.2020, uzavřené s paní XXXXXXXXX XXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX a panem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, oba bytem viz adresa bytu, kterou jim byl pronajat byt č. X v budově na adrese XXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX, před podpisem nájemní smlouvy;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2022

4) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu dohod a nájemní smlouvy dle bodu 3 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2022

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0068/22**

**Přidělení bytů zvláštního určení**

**Usnesení číslo: 4493/RMOB-Sle/1822/101**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

a) o nájmu bytu zvláštního určení č. XX, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 49,01 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 46,89 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.03.2022 do 28.02.2023, za nájemné ve výši 3.282,- Kč měsíčně;

b) o nájmu bytu zvláštního určení č. XX, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 49,01 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 46,89 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX(adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, paní XXXXX XXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.03.2022 do 28.02.2023, za nájemné ve výši 3.282,- Kč měsíčně;

a o uzavření příslušných nájemních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2022

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2022

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0069/22

Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku  
parc.č. 3182 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4494/RMOB-Sle/1822/101

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti* ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, s investorem stavby:

XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XX

XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 29.07.2022

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0071/22

Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku  
parc.č. 1042 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 4495/RMOB-Sle/1822/101

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti* ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 29.07.2022

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0072/22

Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku  
parc.č. 1996 v k.ú. Koblov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 4496/RMOB-Sle/1822/101

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti* ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.  
sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02  
IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 29.07.2022

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0073/22**  
**Směna nemovitých věcí v k. ú. Muglinov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 4497/RMOB-Sle/1822/101**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**  
Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat kladné stanovisko ke směně nemovitých věcí v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, a to:

- **části pozemku p.p.č. 114/112**, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře cca 416 m<sup>2</sup> z celkové výměry 18 015 m<sup>2</sup>, dosud nevymezené geometrickým plánem,
- **pozemku p.p.č. 390/3**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 690 m<sup>2</sup>,

za

- **část pozemku p.p.č. 115/3**, zahrada, o výměře cca 702 m<sup>2</sup> z celkové výměry 775 m<sup>2</sup>, dosud nevymezené geometrickým plánem,
- **část pozemku p.p.č. 115/6**, zahrada, o výměře cca 780 m<sup>2</sup> z celkové výměry 902 m<sup>2</sup>, dosud nevymezené geometrickým plánem,
- **část pozemku p.p.č. 504**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 1 408 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1 432 m<sup>2</sup>, dosud nevymezené geometrický plánem,
- **pozemek p.p.č. 115/2**, zahrada, o výměře 1 004 m<sup>2</sup>,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2022

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0074/22**  
**Nabytí (koupě) pozemku parc. č. 703/2, jehož součástí je stavba č.p. 241 v k. ú. Kunčičky, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 4498/RMOB-Sle/1822/101**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout nabýt koupí pozemek parc. č. 703/2, jehož součástí je stavba č.p. 241, občanská vybavenost, v k.ú. Kunčičky, o výměře 540 m<sup>2</sup>,

od vlastníka:

KP-IMOBILIEN LLC  
id.č. 131180693  
blvd. Slivnitsa 444, Lyulin, Sofie 1306  
Bulharská republika

za kupní cenu ve výši 2 000 000,- Kč,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2022

2) **žádá**

Radu města Ostravy o vydání předchozího souhlasu k nabytí nemovité věci dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2022

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0075/22**

**Záměr dočasně a za úplaty přenechat části nemovitých věcí v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, jinému k užití (umístění sítě elektronických komunikací/SEK) - Naši, z.s.**

**Usnesení číslo: 4499/RMOB-Sle/1822/101**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o záměru přenechat dočasně a za úplaty k užití (umístění sítě elektronických komunikací/SEK) jinému části nemovitých věcí, a to:

- pozemku p.č. 1736 v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, jehož součástí je stavba - budova č.p. 478 (adresa místa: Pláničkova 478/10a, Ostrava-Hrušov),
- pozemku p.č. 1728 v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, jehož součástí je stavba - budova č.p. 479 (adresa místa: Pláničkova 479/10, Ostrava-Hrušov),
- pozemku p.č. 1636 v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, jehož součástí je stavba - budova č.p. 476 (adresa místa: Plechanovova 476/15, Ostrava-Hrušov),
- pozemku p.č. 1635 v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, jehož součástí je stavba - budova č.p. 477 (adresa místa: Plechanovova 477/15a, Ostrava-Hrušov);

a to v rozsahu umístění SEK v uvedených budovách; dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2022

(zn. předkl.)

180

**MA/RMOB/4.0076/22**

**Projednáni žádosti o uzavření dohody o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu**

**Usnesení číslo: 4500/RMOB-Sle/1822/101**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) projednala**

žádost pana XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o splátkový kalendář ke splnění dluhu vzniklého z  
nájmu bytu a služeb spojených s užíváním bytu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

**2) rozhodla**

uzavřít dohodu o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu s panem  
XXXXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, týkající se dluhu vzniklého z nájmu bytu a služeb spojených s  
užíváním bytu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2022

(zn. předkl.)

180

**MA/RMOB/4.0078/22**

**Stanovisko ke svěření stavby "Hruškový sad II - IO 02 Komunikace a zpevněné  
plochy", na pozemcích v k.ú. Muglinov**

**Usnesení číslo: 4501/RMOB-Sle/1822/101**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) vydává**

kladné stanovisko

ke svěření stavby "Hruškový sad II - IO 02 Komunikace a zpevněné plochy", která je umístěna z  
části na pozemcích v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, svěřených městskému obvodu Slezská Ostrava  
a z části na pozemcích v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, které budou předmětem darovací smlouvy  
včetně stavby, městskému obvodu Slezská Ostrava, a to za těchto podmínek:

- stavbu komunikace a zpevněných ploch, resp. stavbu vozovky, chodníku a parkoviště včetně  
součástí (dle § 12 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění), převezme  
městský obvod až po ukončení výstavby všech obytných domů,
- pozemky pro předmětnou stavbu budou majetkově vypořádány, aby bylo možné stavbu zařadit  
do pasportu místních komunikací,



- na umístění inženýrské sítě v předmětných pozemcích budou zřízena věcná břemena - služebnosti,
- při předání stavby budou předány všechny podklady (jedná se o skutečnou projektovou dokumentaci, atesty, zkoušky, záruky apod.);

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2022

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0079/22**

**Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. U Jámy)**

**Usnesení číslo: 4502/RMOB-Sle/1822/101**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby vodovodní přípojky včetně vodoměrné šachty na části pozemku parc.č. 4309/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. U Jámy), v rámci projektu „Vodovodní přípojka pro zahradu k.ú. Slezská Ostrava, ul. U Jámy parc.č. 4329/1“, s investorem stavby:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XX XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2022

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0080/22**

**Nájem pozemku pod stavbou řadové garáže**

**Usnesení číslo: 4503/RMOB-Sle/1822/101**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

o nájmu pozemku p.č.st. 964 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2022

(zn. předkl.)

180

**MA/RMOB/4.0081/22**

**Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu „Ostrava-Heřmanice 1/1, příloha NNk“ v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.**

**Usnesení číslo: 4504/RMOB-Sle/1822/101**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

zřídit věcné břemeno na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatu ve výši celkem 8.531,- Kč + DPH v zákonné výši, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

**2) rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, v rámci projektu „Ostrava-Heřmanice 1/1, příloha NNk“, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 29.07.2022

(zn. předkl.)

180

**MA/RMOB/4.0082/22**

**Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě č. PS/MA/0765/2021 ze dne 08.11.2021**

**Usnesení číslo: 4505/RMOB-Sle/1822/101**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o uzavření dodatku č. 1 ke kupní smlouvě č. PS/MA/0765/2021 ze dne 08.11.2021, který tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu, se společností Rezidence Keltičkova s.r.o., IČO: 077 52 911, se sídlem 28. října 2092/216, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2022

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0083/22**

**Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.**

**Usnesení číslo: 4506/RMOB-Sle/1822/101**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti*, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby - zemní kabelové vedení NN a dva kusy chrániček na části pozemku p.p.č. 113/4 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, v rámci projektu „Ostrava-Muglinov, Hladnovská 259, DTS, NN“, s oprávněným z věcného břemene:

ČEZ Distribuce, a.s.  
sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02  
IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2022

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0084/22**

**Projednáni žádosti a úplaty za zřízení věcného břemene - služebnosti, v rámci projektu „Slezská Ostrava 5257/70, NNk“ v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.**

**Usnesení číslo: 4507/RMOB-Sle/1822/101**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) projednala**

žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti za účelem umístění a provozování zemní kabelové přípojky NN 0,4kV na/v části pozemku parc.č. 5191/102 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „Slezská Ostrava 5257/70, NNk“, investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.  
sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02  
IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

**2) souhlasí**

zřídít věcné břemeno na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatu ve výši 250,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za každý i započatý běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy), a v případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.500,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.500,- Kč + DPH v zákonné výši, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2022

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0085/22**

**Souhlas se vstupem na pozemky v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - EX - TECHNIK  
real estate s.r.o.**

**Usnesení číslo: 4508/RMOB-Sle/1822/101**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) souhlasí**

s bezúplatným vstupem na části pozemků, za účelem přístupové komunikace a dočasného užívání částí pozemků jako zařízení staveniště, konkrétně na/v:

- části pozemku parc.č. 1876/1 o výměře 120,44 m<sup>2</sup> (oplocení výšky 1,8 m)

- části pozemku parc.č. 1881 (ul. Nejedlého) o výměře 215,09 m<sup>2</sup> (oplocení výšky 1,8 m)

- části pozemku parc.č. 1830/1 (ul. Olbrachtova) o výměře 136,60 m<sup>2</sup> (oplocení výšky 1,8 m)

vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, z důvodu zajištění demoličních prací objektu č.p. 1174, který je součástí pozemku parc.č. 1877 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „Odstranění objektu č.p. 1174/7 na ulici Olbrachtova, Ostrava“ dle situačního plánu, žadatele:

EX - TECHNIK real estate s.r.o.

sídlo: Na Pěčonce 1903/21, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava

IČO: 278 08 459

za splnění podmínek, že:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětných pozemků technikou,

- po ukončení prací budou předmětné pozemky uvedené do původního stavu, případně budou nahrazeny veškeré škody, které vznikly během realizace prací,

- odboru dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava musí minimálně 30 dní před zahájením prací ohlásit místní poplatek,

- v případě, že odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava vydá k předmětné stavbě stanovisko, budou dodrženy podmínky v něm stanovené,

- odbor majetkový (MA) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, bude písemně či elektronicky informován o zahájení a skončení užívání dotčených pozemků (den zahájení a ukončení prací),
- odboru majetkovému (MA) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, budou po skončení prací předané dotčené pozemky zpět (na základě zápisu o zpětném předání pozemků),

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

2) **pověřuje**

vedoucí odboru majetkového k podepsání příslušných listin, včetně výkresů, týkajících se souhlasu dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2022

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0088/22

**Ukončení nájmu pozemku pod stavbou řadové patrové garáže + záměr nájmu  
pozemku pod stavbou řadové patrové garáže**

**Usnesení číslo: 4509/RMOB-Sle/1822/101  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o ukončení nájemního vztahu, jehož předmětem je nájem pozemku parc.č. 609/10 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Pod Výtahem, nacházejícího se pod stavbou řadové patrové garáže, s nájemci:

XXXX XXXXX XXXXXXXXX

XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXX XXXXXXXXX XXXXXXXXX XXXXXXX

X

XXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXX XXXXXXXXX XXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2022

2) **rozhodla**

o záměru nájmu

pozemku parc.č. 609/10, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 23 m<sup>2</sup>,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2022

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0089/22

Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků  
pod stavbami řadových garáží

Usnesení číslo: 4510/RMOB-Sle/1822/101

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o ukončení nájemního vztahu, jehož předmětem je nájem:

a)

pozemku parc.č. 517/12 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, ulice Výhradní, nacházejícího se pod  
stavbou řadové garáže, s nájemci:

XXXXXXXX

XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX

b)

pozemku parc.č. 540/5 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, ulice Stavovská-Pstruží, nacházejícího se  
pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX

c)

pozemku parc.č. 2354 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Kmetická, nacházejícího se pod  
stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2022

2) **rozhodla**

o záměru nájmu:

a)

pozemku parc.č. 517/12, v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, o výměře 23 m<sup>2</sup>,

b)

pozemku parc.č. 540/5, v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, o výměře 22 m<sup>2</sup>,

c)

pozemku parc.č. 2354, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 24 m<sup>2</sup>,



dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2022

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0090/22**

**Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov a k.ú. Hrušov, obec Ostrava - FREMATO s.r.o.**

**Usnesení číslo: 4511/RMOB-Sle/1822/101**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti*, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby - vodovodní přípojky včetně vodoměrné šachty a přípojky splaškové kanalizace na/v částech pozemků p.p.č. 114/35 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, a parc.č. 1916/14 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, v rámci projektu „Servisní a prodejní centrála Ostrava - Muglinov Orlovská č. parc. 114/1, 712 00, Ostrava - Muglinov" (hlavní stavba), s budoucím oprávněným:

FREMATO s.r.o.  
sídlo: Počapelská 346, 277 01 Dolní Beřkovice  
IČO: 054 38 047,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2022

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0091/22**

**Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Křížkovského) - ČEZ Distribuce, a.s.**

**Usnesení číslo: 4512/RMOB-Sle/1822/101**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti*, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby - zemní kabelové vedení NN včetně pojistkové skříně na stávajícím sloupu na části pozemku p.p.č. 403 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, v rámci projektu „Ostrava-Muglinov, 268/10, HOKLI, přel NNk", s oprávněným z věcného břemene:

ČEZ Distribuce, a.s.  
sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02  
IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2022

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0092/22**

**Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (oblast ul. Pod Výtahem)- ČEZ Distribuce, a.s.**

**Usnesení číslo: 4513/RMOB-Sle/1822/101**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby podzemního elektrického vedení o napětí 0,4kV včetně pilíře se skříní SS200 na/v části pozemku parc.č. 609/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „Sl. Ostrava, Pod Výtahem, p.č. 609/50, kNN“, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2022

(zn. předkl.)  
130

**SV/RMOB/7.0002/22**

**Pověření k výkonu funkce opatrovníka nezletilého**

**Usnesení číslo: 4514/RMOB-Sle/1822/101**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

a) udělit pověření č. 2/2022 dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu na dobu neurčitou, paní XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXX, zaměstnankyni statutárního města Ostravy, zařazené do ÚMOB Slezská Ostrava, odboru sociálních věcí,

b) udělit pověření č. 3/2022 dle důvodové zprávy a přílohy č. 2 předloženého materiálu na dobu neurčitou, paní XXXXX XXXXXXXX XXX., zaměstnankyni statutárního města Ostravy, zařazené do ÚMOB Slezská Ostrava, odboru sociálních věcí.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,  
vedoucí odboru sociálních věcí

(zn. předkl.)

INV/RMOB/12.0008/22

230

Domov pro seniory Antošovice: Dohoda o změně obsahu závazku č. 4 ke Smlouvě o Dílo č. INV/0129/20 ze dne 06.08.2020, uzavřené se společností Morys s.r.o.

Usnesení číslo: 4515/RMOB-Sle/1822/101  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít Dohodu o změně závazku č. 4 ke Smlouvě o dílo č. INV/0129/20 ze dne 06.08.2020, na plnění veřejné zakázky na stavební práce pod názvem „Domov pro seniory Antošovice“ se společností Morys s.r.o., sídlem ul. Korejská 894/9, Přívoz, 702 00, Ostrava. IČO: 42864771;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 23.02.2022

(zn. předkl.)  
110

VV/RMOB/8.0005/22

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 4516/RMOB-Sle/1822/101  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 183 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 29 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 15. 2. 2022

(zn. předkl.)  
210

ŠaK/RMOB/10.0023/22

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. ŠaK/0174/21 - publikace "Radnice Slezské Ostravy jako vychýlený svorník mezi tradicí a moderností"

Usnesení číslo: 4517/RMOB-Sle/1822/101  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. ŠaK/0174/21 se spolkem Kabinet architektury, z.s., se sídlem Tyršova 1852/36, Moravská Ostrava, IČO: 02190419, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru školství a kultury

T: 22.04.2022

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0093/22

Prodej pozemku p.p.č. 391/8, p.p.č. 391/28 a p.p.č. 852 v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4518/RMOB-Sle/1822/101

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vzít na vědomí žádosti:

1. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX nar. 1966, bytem XXXXXXXXXXXXX XX XXX XX Ostrava;
2. XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX nar. 1984 a XXXX XXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX nar. 1983 do SJM, oba bytem XXXXXXXXXXX XXXXXX XXX XX  
Ostrava;
3. XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX nar. 1985, bytem XXXXXXXXXXXXXXX XXX XXX  
XX OstravaXXXXXXXXXXXXX
4. XXXX XXXXXXXXXXXXXXXX nar. 1971, bytem XXXXXXX XXXXXXX XXX XXOstrava -  
XXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

2) **projednala**

návrh na prodej

nemovitých věcí v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava, a to:

- **pozemek p.p.č. 391/8**, zahrada, o výměře 177 m<sup>2</sup>
- **pozemek p.p.č. 391/28**, zahrada, o výměře 1 015 m<sup>2</sup>
- **pozemek p.p.č. 852**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 759 m<sup>2</sup>

bez doporučení/zaujetí stanoviska, jak má Zastupitelstvo městského obvodu Slezská Ostrava rozhodnout;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

3) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

uzavřít kupní smlouvu s některým z žadatelů o koupi nemovitých věcí v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava, a to pozemku p.p.č. 391/8, zahrada, o výměře 177 m<sup>2</sup>, pozemku p.p.č. 391/28, zahrada, o výměře 1 015 m<sup>2</sup>, pozemku p.p.č. 852, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 759 m<sup>2</sup>, která tvoří přílohu č. 5 předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2022

1

**MA/RMOB/4.0094/22**

**Doporučení pro prodej části pozemku parc. č. 29/1 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

(zn. předkl.)  
180

**Usnesení číslo: 4519/RMOB-Sle/1822/101**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vzít na vědomí podanou nabídku na koupi nemovité věci v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, dle rekapitulace nabídky, která je přílohou č. 6 předloženého materiálu;

**2) doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava, aby doporučilo Zastupitelstvu města

rozhodnout o prodeji

části pozemku parc. č. 29/1, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 5 097 m<sup>2</sup>, vymezené geometrickým plánem č. 4633-82/2021 ze dne 07.01.2022 a označenou v něm jako:

- **pozemek parc. č. 29/7**, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 2 007 m<sup>2</sup>  
kupujícím:

Relokate Development s.r.o., IČO: 086 92 726  
se sídlem nám. Českých bratří 36/1  
Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec

za dohodnutou kupní cenu ve výši 9.031.500,-Kč bez DPH, splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy a před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí,

s tím, že kupující uhradí statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Slezská Ostrava náklady vynaložené na zpracování:

- znaleckého posudku, tj. částku ve výši 4.235,-Kč vč. DPH;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2022

2

**MA/RMOB/4.0099/22**

**Změna usnesení - prodej části pozemku parc. č. 2179 a části pozemku parc. č. 2187 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Zřízení věcných břemen - služebností**

(zn. předkl.)  
180

**Usnesení číslo: 4520/RMOB-Sle/1822/101**

k usnesení č. 0425/ZMOB-Sle/1822/18

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu změnit své usnesení č. 0425/ZMOB-Sle/1822/18 ze dne 16.12.2021 v bodě 2. a to takto:

**2.1**

**rozhodnout** o uzavření kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 3 předloženého materiálu, na prodej nemovitých věcí v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to:

- části pozemku parc. č. 2179, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 039 m<sup>2</sup>
  - části pozemku parc. č. 2187, zahrada, o výměře 792 m<sup>2</sup>
- vymezené geometrickým plánem č. 4618-17/2021 ze dne 17.10.2021 a označené v něm nově jako: **pozemek parc. č. 2179/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 720 m<sup>2</sup>**

s kupujícím:

MHC ProcedurePak s.r.o., IČO: 024 93 420  
se sídlem Slovenská 1085/1a, Přívoz, 702 00 Ostrava

za dohodnutou kupní cenu ve výši 4.000 000,- Kč vč. DPH, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

**2.2**

**rozhodnout** neprodat nemovité věci v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to:

- část pozemku parc. č. 2179, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 039 m<sup>2</sup>
  - část pozemku parc. č. 2187, zahrada, o výměře 792 m<sup>2</sup>
- vymezené geometrickým plánem č. 4618-17/2021 ze dne 17.10.2021 a označené v něm nově jako: **pozemek parc. č. 2179/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 720 m<sup>2</sup>**

ani žadatelce XXXX XXXXX XXXXXXXXX, nar. 1981, bytem: XXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXX XXX XX Ostrava, ani žadateli XXXX XXXXX  
XXXXXXXXXnar. 1969, bytem XXXXXXX XXXXX XXX XX Rychvald, ani žadatelům  
do XXX XXXX XXXXXXXX, nar. 1984 a XXXXXXXX XXXXXXXXXX, nar. 1980, oba  
bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX Ostrava; ani společnosti VVPP-Výkup  
vymáhání a prodej pohledávek s.r.o., IČO: 078 51 308, se sídlem Vranovská 508/55, Husovice,  
614 00 Brno,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,

T: 28.02.2022



vedoucí odboru majetkového

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

**rozhodnout** s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu **o zrušení bodu 3. a 4.** usnesení č. 0425/ZMOb-Sle/1822/18 ze dne 16.12.2021,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2022